

# 空家物件情報

登録番号 No. 53

|                                                                                    |                                    |                                                                                          |                                   |                                                                                     |        |                |       |                |   |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|-------|----------------|---|
| 物件所在地                                                                              |                                    | 金山町本名地区                                                                                  |                                   | 賃貸・ <u>売買</u> ・贈与                                                                   |        | 50万円           |       |                |   |
|   |                                    |                                                                                          |                                   |   |        |                |       |                |   |
| 正面                                                                                 |                                    |                                                                                          |                                   | 後面                                                                                  |        |                |       |                |   |
|  |                                    |                                                                                          |                                   |  |        |                |       |                |   |
| 側面A                                                                                |                                    |                                                                                          |                                   | 側面B                                                                                 |        |                |       |                |   |
| 空家物件の概要                                                                            | 構 造                                | 木造2階建                                                                                    |                                   |                                                                                     |        |                |       |                |   |
|                                                                                    | 延床面積                               | 151.23                                                                                   | m <sup>2</sup>                    | 敷地面積                                                                                | 469.42 | m <sup>2</sup> | 敷地内駐車 | 0              | 台 |
|                                                                                    | 建築年月                               | 大正末期                                                                                     |                                   | 改築年月                                                                                | 平成18年  |                | 改築箇所  | 1階和室、2階一部      |   |
|                                                                                    | 間取り                                | 1階                                                                                       | 和室(5部屋)、洋室(1部屋)、その他(物置) 台所 風呂 トイレ |                                                                                     |        |                |       |                |   |
|                                                                                    |                                    | 2階                                                                                       | 和室(3部屋)、物置                        |                                                                                     |        |                |       |                |   |
|                                                                                    |                                    | その他                                                                                      |                                   |                                                                                     |        |                |       |                |   |
|                                                                                    | 空家になった時期                           |                                                                                          | 平成22年                             |                                                                                     |        |                |       |                |   |
|                                                                                    | 物件の状態                              | 仏壇等 (有、移動不可)<br>修繕が必要な場所 (トイレの水道)<br>その他気になる場所 (家財道具等の移転・処分は、入居者の負担にて行う)<br>修繕費用の負担 (買主) |                                   |                                                                                     |        |                |       |                |   |
|                                                                                    | 付属建物                               | なし                                                                                       |                                   |                                                                                     |        |                |       |                |   |
|                                                                                    | 道路の状況                              | 前面道路幅                                                                                    | (約5m)                             |                                                                                     |        | 道路の除雪          | されている |                |   |
| 設備状況                                                                               | 水 道                                | 町水道                                                                                      |                                   |                                                                                     |        |                |       |                |   |
|                                                                                    | 台 所                                | LPガス                                                                                     |                                   |                                                                                     |        |                |       |                |   |
|                                                                                    | 風 呂                                | 灯油                                                                                       |                                   |                                                                                     |        |                |       |                |   |
|                                                                                    | 下 水                                | なし                                                                                       |                                   |                                                                                     |        |                |       |                |   |
|                                                                                    | トイレ                                | 汲み取り                                                                                     | 和式                                |                                                                                     |        |                |       | (管理番号 No. 124) |   |
| 特記事項                                                                               | 建物の登記名義変更(口済 ■未)<br>隣接する畑も併せて譲渡希望。 |                                                                                          |                                   |                                                                                     |        |                |       |                |   |

※面積は登記簿の数値に基づくもので、かつ、現況優先となります。

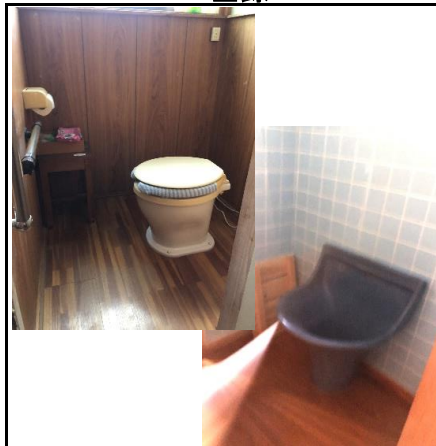




台所



風呂場



トイレ



階段・廊下



和室8帖(南側)

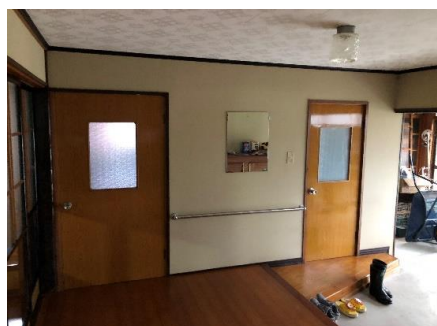


和室5帖



和室8帖(北側)

2階



玄関



和室(10帖)



和室(12帖、右側)



和室(12帖、左側)

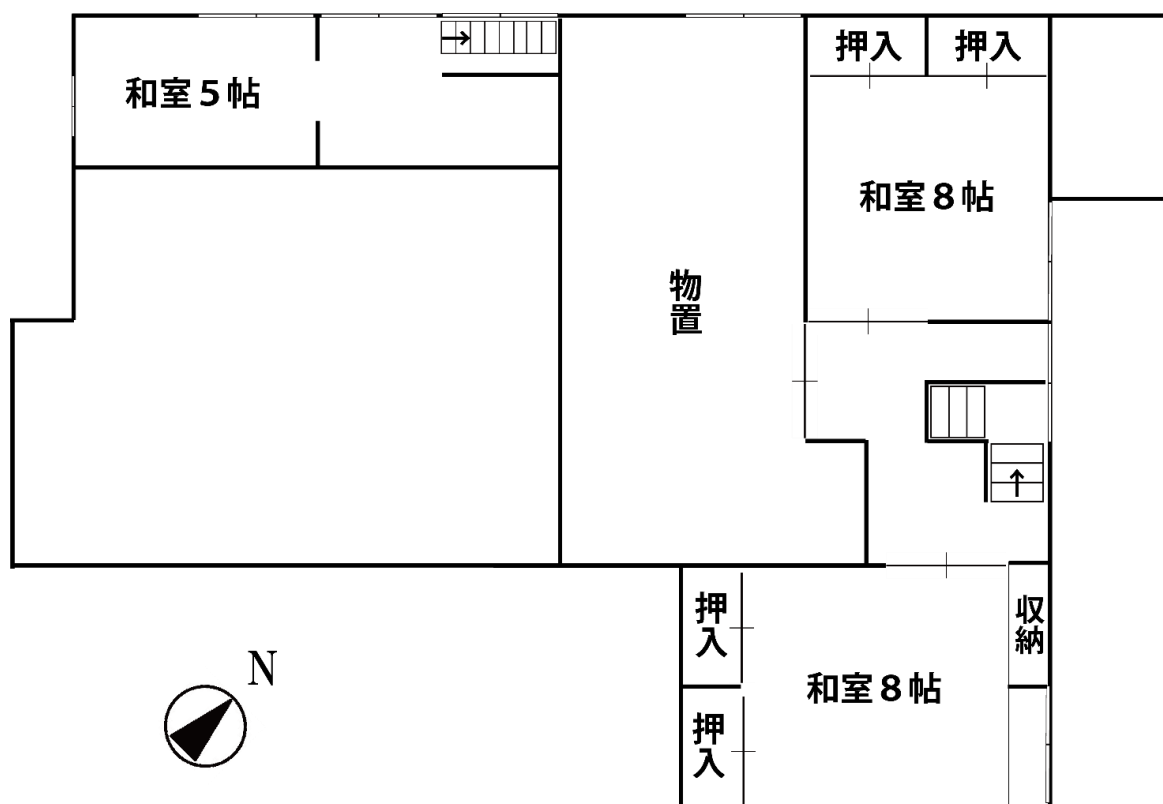


和室(5.5帖)

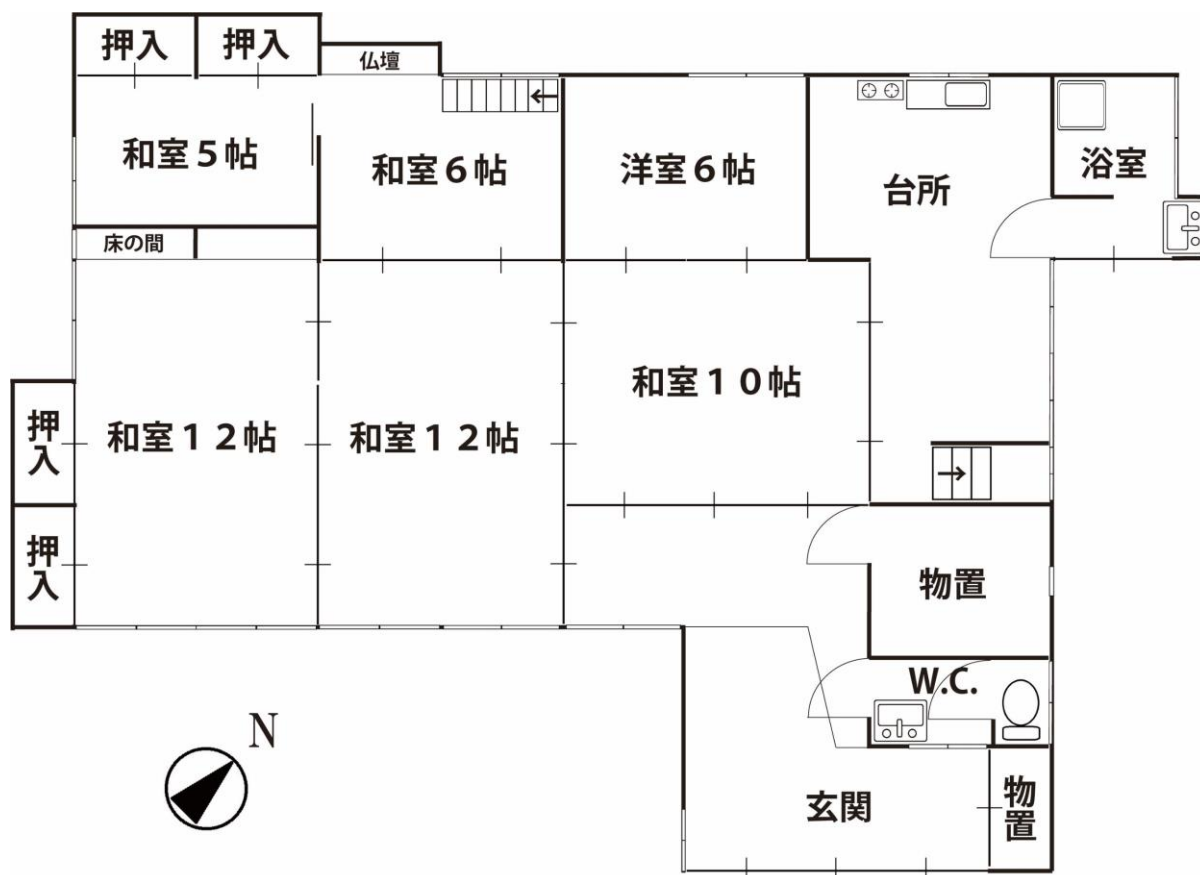


和室(5.5帖)

1階



## 2階間取り



## 1階間取り